

RAPORT MIESIĘCZNY



KWIECIEŃ 2024 roku



Szanowni Państwo,

W kwietniu osiągnęliśmy najwyższy miesięczny poziom przychodów ze sprzedaży w br., jednocześnie blisko 50% obrotów wygenerowane zostało z usług montażu. Oznacza to, że mimo okresowych wahań w branży magazynowej (ceny, koszty finansowania, poziom nowych inwestycji) Spółka jest mocno zaangażowana w zlecenia dotyczące instalacji wyposażenia nowych zasobów magazynowych w Europie.

Także pod względem wartości sprzedaży towarów i produktów postępuje dywersyfikacja, utrzymuje się sprzedaż w obu tych kategoriach. Mamy nadzieję że rosnący portfel zamówień i doposażenie w kolejne moduły produkcyjne do końca roku pozwoli znacznie zwiększyć nasz potencjał wytwórczy i oprzeć działalność na 3 filarach: usług / handel/ produkcja.

Oprócz wymienionych działań rozpoczęliśmy prace nad zwiększenie efektywności działu sprzedaży, w celu udroźnienia oferty produktów na rynkach zagranicznych, a efekty powinny być widoczne i odczuwalne w ciągu kilku miesięcy.

Z poważaniem

Robert Dąbrowski

Prezes Zarządu ROBS GROUP LOGISTIC S.A.

1. Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym spółki, które w ocenie Spółki mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych.

Najważniejsze informacje napływające z otoczenia – branży magazynowej w ubiegłym miesiącu:

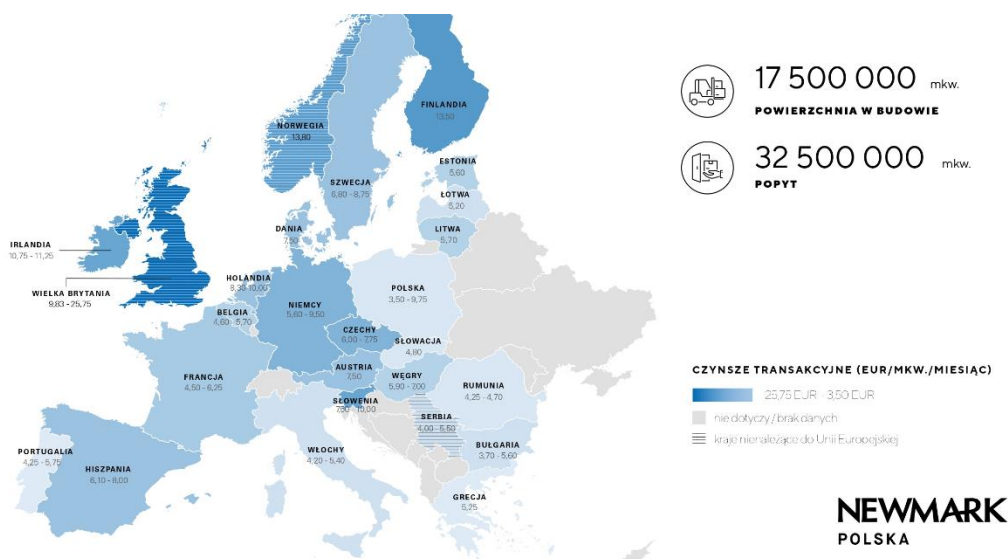
Z danych rynkowych oraz analiz firm badających sytuację w branży magazynowej wynika, że popyt na rynku magazynowym pozostaje na stabilnym poziomie, przy jednoczesnym problemach wielu firm w Europie z finansowaniem nowych inwestycji. Jest to związane z ciągle wysokimi kosztami długu. W przypadku graczy posiadający zasoby finansowe lub możliwości stosunkowo szybkiego zasilenia kapitałem, powoduje to wzrost popytu i zainteresowania zasobami gruntów pod ewentualne inwestycje w przyszłości.

Także pod względem liczby i zawartych transakcji kupna – sprzedaży gotowych magazynów w Europie Środkowo-Wschodniej oczekuje się, że jeśli dojdzie do stabilizacji wycen, to rynek transakcyjny przyspieszy już w czwartym kwartale br.

Według specjalistów z firmy JLL, w pierwszych miesiącach 2024 gospodarka światowa utrzymała odporność pomimo niepewności geopolitycznej i zmian w perspektywach stóp procentowych. Wzrost pozostaje słaby w porównaniu do standardów historycznych, ale w miarę dalszego obniżania się inflacji i ustalania harmonogramu obniżek stóp procentowych dynamika powinna narastać w drugiej połowie roku i w roku 2025.

Podkreśla się, że nastroje w sektorze logistycznym w poszczególnych regionach uległy ochłodzeniu, ponieważ najemcy pozostali ostrożni, chociaż perspektywy na cały rok są pozytywne, wraz ze wzrostem zapytań na głównych rynkach. (Źródło: JLL 04//2024).

Dane rynkowe Newmark Polska, z którą Spółka współpracuje przy oferowaniu usług i wyposażenia magazynów:



RYNEK MAGAZYNOWO-PRZEMYSŁOWY W POLSCE



Działalność operacyjna ROBS GROUP LOGISTIC w kwietniu 2024 roku

W kwietniu Spółka osiągnęła najwyższy poziom przychodów miesięcznych ze sprzedaży w br. Największy udział w strukturze przychodów w tym miesiącu miały montaż, stanowiące ponad 45%. Najważniejsze zlecenia w tej kategorii realizowane były w Danii, dla:

- Jungheinrich Danmark A/S w magazynach DSV w Horsens,
- DEXION POLSKA, dla NORD SYSTEMY NAPĘDOWE Wiechlice,
- STOW NORDICS A/S w magazynach MAERSK Dania

Podobnie jak miesiąc wcześniej Spółka produkowała akcesoria do regałów, głównie osłony / odbojnice oraz hamulce paletowe, a łącznie wartość produkcji sprzedanej od początku roku przekroczyła poziom 1,3 mln zł. Podobnie w zakresie handlu towarami – używanymi regałami osiągnęliśmy skumulowane przychody na zbliżonym poziomie, co potwierdza postępującą dywersyfikację źródeł przychodów.

Z istotnych informacji dotyczących dla zwiększenia bieżącego potencjału produkcyjnego Spółka warto przypomnieć, że Zarząd podjął decyzję o rozbudowie istniejącej linii produkcyjnej w zakresie produkcji osłon do słupów / ram regałów magazynowych. W związku z tym Zarząd złożył zamówienie u dostawcy na dwie prasy krawędziowe oraz zawarł umowę leasingu finansowego w celu sfinansowania zakupu.

Decyzja o rozbudowie podjęta została w oparciu o rosnący poziom zamówień przedmiotowych osłon słupów i ram magazynowych. W celu sprostania wolumenowi zamówień, sięgającemu obecnie do 10 000 sztuk osłon miesięcznie, Zarząd zdecydował o zamówieniu wymienionych pras, które docelowo staną się modułami / elementami zautomatyzowanej linii produkcyjnej zarówno do wytwarzania osłon jak i siatek półkowych o czym Spółka informowała w komunikacie ESPI RB nr 1/2024.

Po DHL, Spółka jest obecnie autoryzowanym dostawcą dla BMW GROUP w Europie. Będziemy świadczyć będzie usługi w tym serwisowe oraz dostaw akcesoriów dla zasobów magazynowych BMW GROUP. Obecnie Robs Group Logistic realizuje pierwsze zlecenia serwisu magazynów należących do BMW GROUP w Szwecji – Malmo / Staffanstorp.

2. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez Spółkę w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

Raporty bieżące i okresowe opublikowane w systemie EBI w kwietniu 2024 roku:

TYP RAPORTU	NUMER	DATA	TEMAT
Raport bieżący EBI	7/2024	09.04.2024 r.	Raport miesięczny marzec 2024
Raport bieżący EBI	8/2024	11.04.2024 r.	Zakres przestrzegania Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect

Raporty bieżące opublikowane w systemie ESPI w kwietniu 2024 roku:

TYP RAPORTU	NUMER	DATA	TEMAT
Raport bieżący ESPI	7/2024	04.04.2024 r.	Sprzedaż nieruchomości inwestycyjnej
Raport bieżący ESPI	8/2024	19.04.2024 r.	Autoryzacja: Dostawca dla BMW GROUP
Raport bieżący ESPI	9/2024	22.03.2024 r.	Rozbudowa linii produkcyjnej

3. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.

Nie dotyczy

4. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą Emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

RODZAJ RAPORTU	TERMIN
RAPORT MIESIĘCZNY MAJ 2024	Do 14 CZERWCA 2024
RAPORT ROCZNY ZA 2023 ROK	31 MAJA 2024